

Referencia: **708-26012**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **245.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Tendería
 Planta: 4
 Población: Bilbao
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya
 Cod. postal: 48005
 Zona: CASCO VIEJO



M² construidos: 109 **Suelo de:** madera **Agua caliente:** individual
Energía calefacción: gas natural **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1
Exterior/Interior: interior

Descripción:

En el corazón del emblemático Casco Viejo de Bilbao, se ofrece una oportunidad única de adquirir un espacioso piso de 109 m² construidos, ideal para quienes buscan un proyecto personal que combine comodidad y estilo en una de las zonas más vibrantes de la ciudad. Este inmueble, situado en la cuarta planta de un edificio con encanto, presenta un gran potencial para ser transformado en un hogar acogedor y moderno, adaptado a las necesidades contemporáneas.

El piso cuenta con dos amplios dormitorios que ofrecen luz natural y posibilidades de diseño. Cada habitación puede convertirse en un refugio personal, donde el descanso y la tranquilidad están garantizados. La distribución del espacio permite una flexibilidad que se adapta a diferentes estilos de vida, lo que lo convierte en una opción atractiva tanto para parejas como para familias pequeñas.

El baño, aunque requiere reforma, ofrece la oportunidad de crear un oasis de bienestar y confort. La posibilidad de personalizar cada rincón del inmueble se presenta como un atractivo adicional para aquellos que desean dejar su huella en el diseño interior. La calefacción individual de gas natural proporciona un ambiente cálido y agradable, asegurando un hogar cómodo durante los meses más fríos del año.

Ubicado en una zona con un carácter único, el Casco Viejo es conocido por sus calles empedradas, su rica historia y su vibrante vida cultural. La cercanía a comercios, restaurantes, cafés y zonas de ocio convierte este piso en un punto de partida ideal para disfrutar de todo lo que Bilbao tiene para ofrecer. La combinación de su ubicación privilegiada y el encanto del barrio hacen de este inmueble una opción inmejorable para quienes buscan no solo un hogar, sino un estilo de vida.

Este piso interior, aunque necesite reformas, representa una excelente inversión en un área en constante evolución y demanda. Con la posibilidad de personalizar cada detalle, este espacio se convertirá en un lugar único que refleje el carácter y la personalidad de sus futuros propietarios. La oportunidad de vivir en el Casco Viejo, un barrio que fusiona tradición y modernidad, es una opción que no se debe dejar pasar.
