Inmobiliaria Zazpikaleak

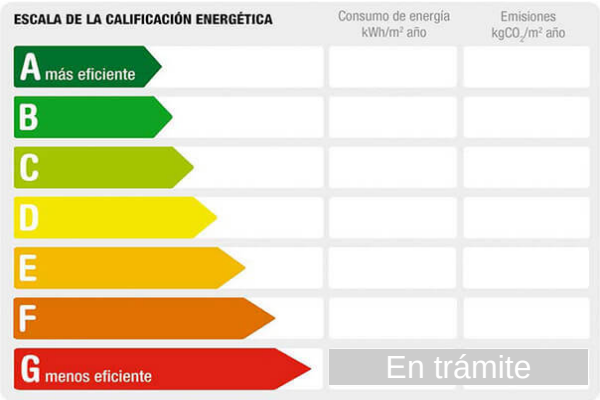
C/ Jardines, 8
Bilbao

Teléfono: 946790327
Teléfono 2: 695722066
e-mail: info@zazpikaleak.com

Referencia:	**706-26010**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**290.000 €**
Estado:	Reformado



Dirección:	Grupo Sagarminaga
Planta:	1
Población:	Bilbao
Provincia:	Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal:	48004
Zona:	Bolueta



M² construidos:	56	**Agua caliente:**	individual	**Energía calefacción:**	gas natural
Dormitorios:	2	**Baños:**	1	**Antigüedad:**	1967
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

INMOBILIARIA ZAZPIKALEAK VENDE en EXCLUSIVA
Excelente oportunidad de inversión: piso totalmente reformado con LICENCIA DE VIVIENDA DE USO TURÍSTICO en vigor y rentabilidad comprobable.
Se trata de un activo turístico en funcionamiento, ideal para inversores que buscan una propiedad lista para continuar la actividad desde el primer día y generar ingresos inmediatos.
La vivienda ha sido reformada recientemente de manera integral, ofreciendo un espacio moderno, funcional y muy atractivo para el alquiler turístico.
Distribución:
Amplio salón con gran ventanal que aporta abundante luz natural
Cocina americana totalmente equipada
Zona de comedor integrada
Baño amplio con plato de ducha
Dos habitaciones confortables
La distribución y el diseño han sido pensados para maximizar la comodidad de los huéspedes y optimizar la ocupación, lo que se traduce en una excelente valoración y alta demanda en el mercado turístico.
Está ubicada muy cerca de la Linea 3 del Metro, cerca de la ZONA de Santutxu y con todos los servicios alrededor.
Gracias a su licencia turística activa y productividad demostrable, esta propiedad representa una oportunidad sólida para inversores que buscan rentabilidad y seguridad en su inversión inmobiliaria.

INMOBILIARIA ZAZPIKALEAK te acompaña durante todo el proceso con asesoramiento profesional y transparente.
Contamos con un equipo multidisciplinar formado por abogado, ingeniero y especialista en marketing inmobiliario.
Servicios incluidos: Valoración profesional del inmueble, certificado energético, reportaje fotográfico profesional, estrategia de marketing personalizada.
Estamos inscritos en el Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Bizkaia (API 593).
Para más información o concertar una visita:
INMOBILIARIA ZAZPIKALEAK
Calle Jardines 8 Casco Viejo de Bilbao
Teléfono: 946 790 327
www.zazpikaleak.com