Inmobiliaria Zazpikaleak

C/ Jardines, 8
Bilbao

Teléfono: 946790327
Teléfono 2: 695722066
e-mail: info@zazpikaleak.com

Referencia:	**704-26008**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**275.000 €**
Estado:	Semi reformado



Planta:	6
Población:	Bilbao
Provincia:	Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal:	48005
Zona:	CASCO VIEJO



M² construidos:	76	**Suelo de:**	parquet	**Agua caliente:**	individual
Energía calefacción:	gas natural	**Dormitorios:**	2	**Orientación:**	sureste
Baños:	1	**Antigüedad:**	1820	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

INMOBILIARIA ZAZPIKALEAK VENDE
piso amplio en ARTEKALE una de las calles más valoradas del Casco Viejo de Bilbao, EDIFICIO con ENCANTO, ASCENSOR y TRASTERO
Ubicado en ArteKale, una de las calles más amplias y tranquilas del Casco Viejo, junto al emblemático MERCADO DE LA RIBERA, este piso ofrece una oportunidad única de vivir en el corazón histórico de Bilbao, rodeado de comercio local, gastronomía, cultura y con excelentes conexiones de transporte.
La vivienda se encuentra en un edificio con encanto, propio de la arquitectura tradicional del Casco Viejo.
Se trata de un piso amplio y abuhardillado, con una distribución muy funcional. Al tratarse de una vivienda bajo cubierta, presenta techos muy altos en algunas zonas y más bajos en otras, lo que le aporta carácter y permite crear espacios acogedores y con personalidad.
La distribución es la siguiente:
Amplio salón luminoso, con gran capacidad de almacenaje
Habitación principal de gran tamaño
Segunda habitación
Cuarto de almacenaje muy práctico
Cocina amplia, reformada con buen gusto y materiales de calidad
Zona de comedor modular que aprovecha perfectamente el espacio
Baño espacioso con plato de ducha
Además, la propiedad incluye un trastero de aproximadamente 10 m², ideal para almacenamiento adicional.
Ubicación privilegiada
Vivir en ArteKale significa disfrutar de uno de los enclaves más auténticos y vibrantes de Bilbao:
A pocos metros del Mercado de la Ribera, el mayor mercado cubierto de Europa
Rodeado de restaurantes, comercios y servicios
A pocos minutos andando del metro, tranvía y transporte público
Muy cerca de la Ría de Bilbao y del centro de la ciudad
En una calle amplia y tranquila dentro del Casco Viejo
Una vivienda ideal tanto para quienes buscan vivir en una zona con historia y vida, como para quienes desean invertir en una de las áreas más demandadas de Bilbao.
Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.

INMOBILIARIA ZAZPIKALEAK te acompaña durante todo el proceso con asesoramiento profesional y transparente.
Contamos con un equipo multidisciplinar formado por abogado, ingeniero y especialista en marketing inmobiliario.
Servicios incluidos: Valoración profesional del inmueble, certificado energético, reportaje fotográfico profesional, estrategia de marketing personalizada.
Estamos inscritos en el Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Bizkaia (API 593).
Para más información o concertar una visita:
INMOBILIARIA ZAZPIKALEAK
Calle Jardines 8 Casco Viejo de Bilbao
Teléfono: 946 790 327
www.zazpikaleak.com